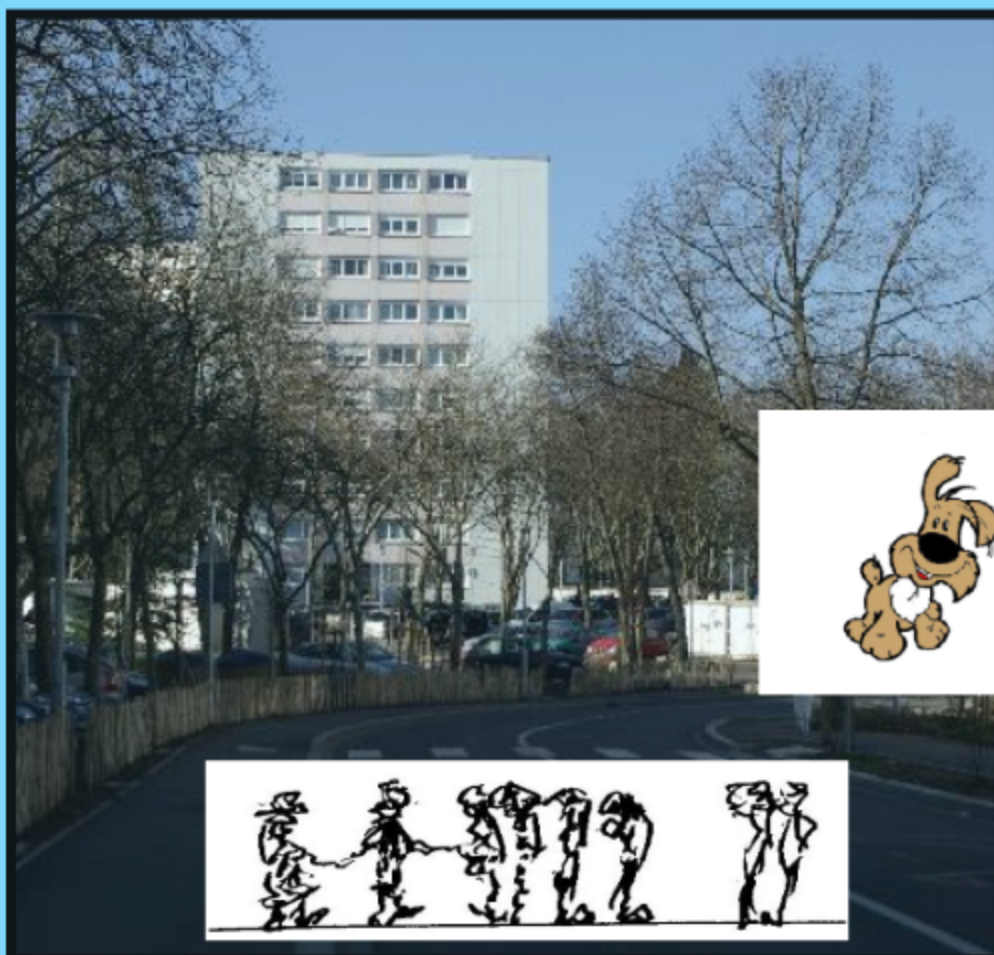


EDMOND le KAKOU

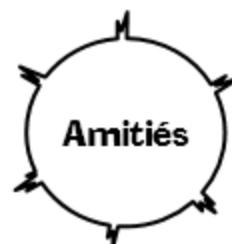
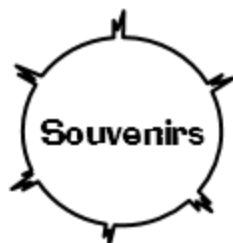
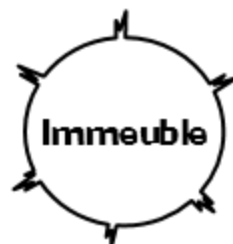
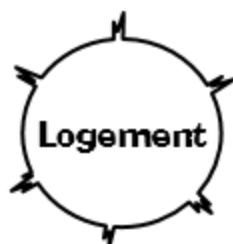
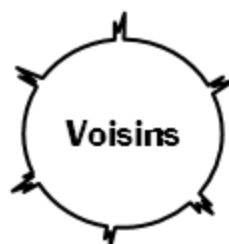


Les rencontres d'Edmond le "Kakou"

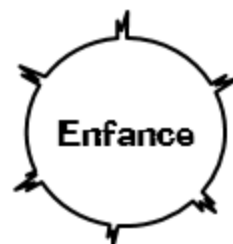


Avec les précieux témoignages des habitants du
PLATEAU de HAYE

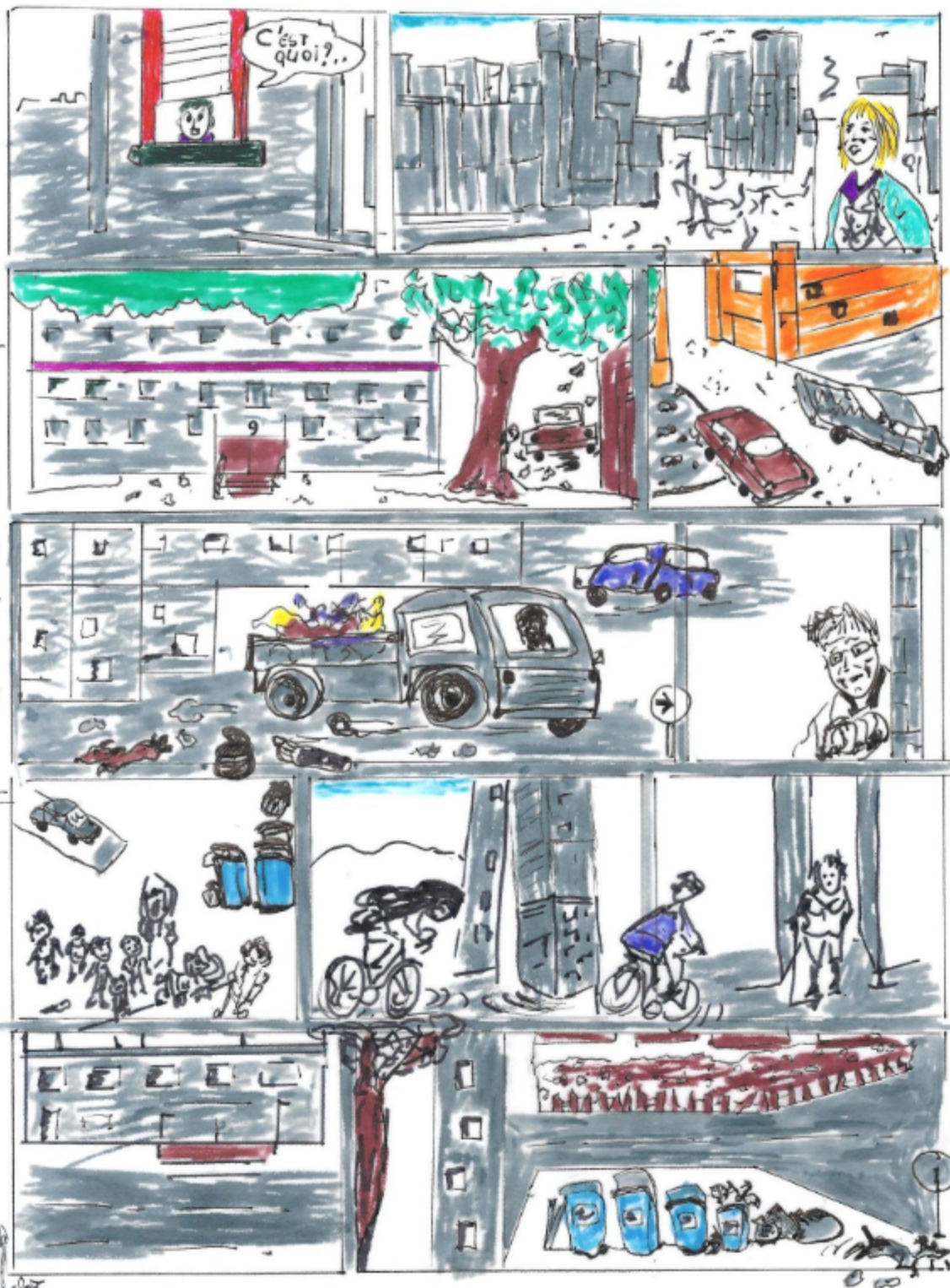




**Edition 2014 et Copyright:
CGL54 8 Rue d'Amsterdam BP 70072
54502 VANDOEUVRE les NANCY**



Les Trésors de Danielle



Ci-dessus, on découvre image après image l'ambiance d'une vie de quartier du Plateau de Haye qui nous réserve d'autres surprises...



EDMOND LE KAKOU

Mon maître m'a appelé
EDMOND et souvent le
KAKOU parce que
j'affiche parfois un peu de
fierté...

En effet, je suis fier d'être
un chien indépendant qui
réside dans un quartier
que j'aime et où je connais
depuis longtemps de
nombreux voisins.

Vous voulez connaître la
vie du quartier ? Suivez
moi j'ai une multitude
d'histoires à vous
raconter...



HE! HE!



MON QUARTIER : MA BANLIEUE DECRITE

Cette BD est un projet développé par la CGL 54, en lien direct avec les habitants du Plateau de Haye LAXOU/NANCY/MAXEVILLE.. Elle veut être fidèle aux ressentis des locataires de ce quartier.

En effet, quoi de plus profond et authentique que la mémoire exprimée par un locataire sur son vécu dans son quartier, dans son immeuble...

La trame : Banlieue désirée :

Du cadre général aux situations particulières

Une bande dessinée dont le guide est un chien, Edmond le KAKOU. Il est le fil conducteur aux différents témoignages et se présente comme le témoin de la vie dans la cité.

Les thèmes abordés :

- 1 Histoire et nostalgie du passé
- 2-Mixité sociale et proximité
- 3-Handicaps
- 4-Difficultés économiques
- 5-Dégradations, bruits, entretiens des communs
- 6-Leçons de vie
- 7-Intégration et réussite sociale



Pour réaliser cette BD, 12 habitants du Plateau de Haye (NANCY, MAXEVILLE, LAXOU) ont été interviewés

I – SCENARIO D INTRODUCTION

II – LES DIFFERENTS TABLEAUX : C'est l'histoire qui se déroule sous les différents tableaux et suivants les thèmes d'interviews

Sur le terrain, encore plus près des locataires, nous privilégions les rencontres des personnes en direct..

Les interviews et les planches d'images qui définissent l'histoire racontée par les locataires ont été réalisées en 2012, 2013.

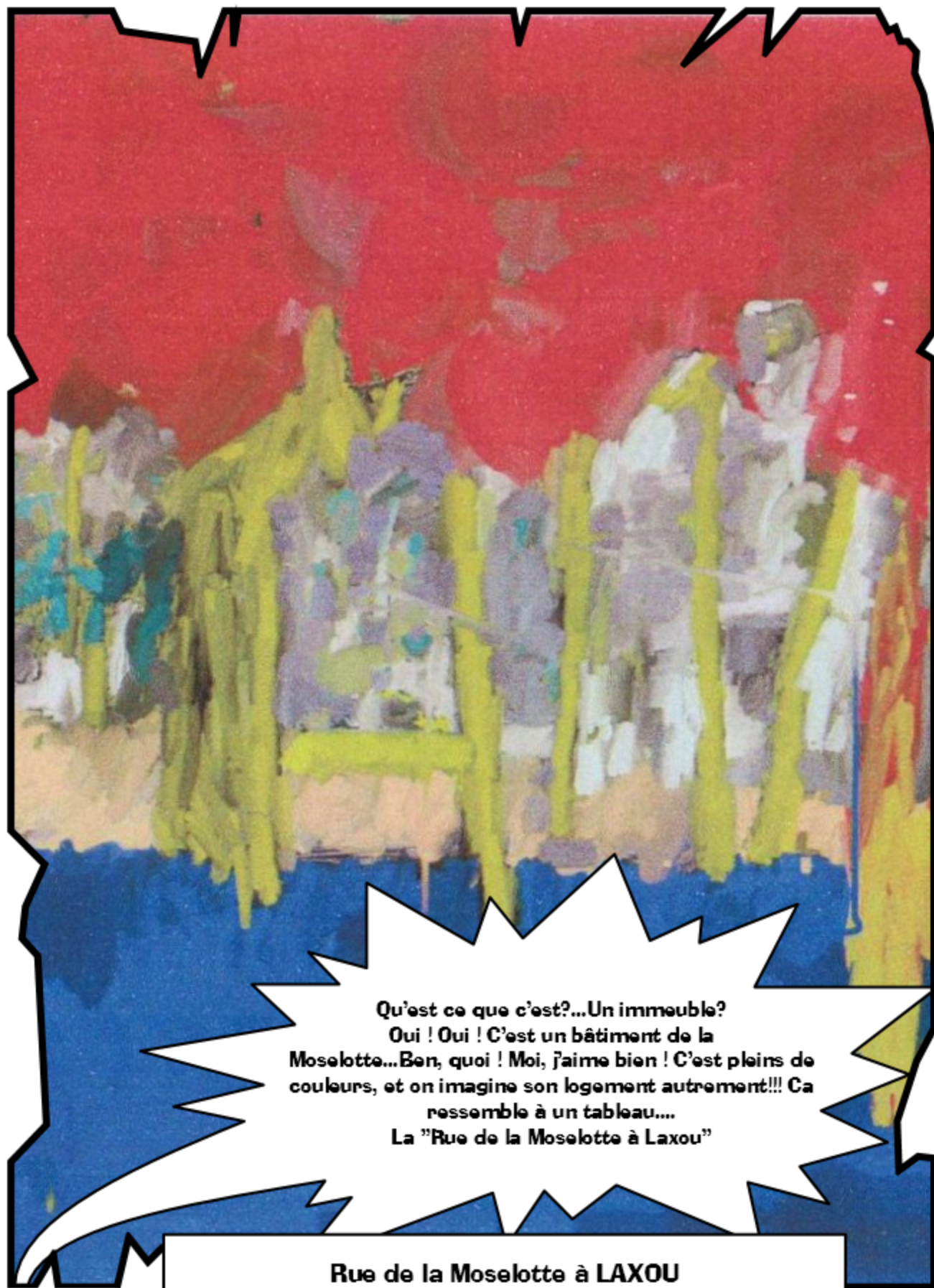
III - NOS PARTENAIRES:

1. Les partenaires du Plateau de Haye,
2. Les partenaires de la Politique de la Ville qui nous ont accompagnés dans cette démarche sous l'égide des ATELIERS MOBILES de la CGL54,
3. Les bailleurs sociaux : **Batigère, Meurthe et Moselle Habitat, OPH Nancy**

Après avoir testé plusieurs supports d'expressions, c'est le dessin, l'écriture, la prise de photos, la planche numérique, qui ont été retenus.

Sa réalisation vous est présentée dans cette BD.





Qu'est ce que c'est?...Un immeuble?
Oui ! Oui ! C'est un bâtiment de la
Moselotte...Ben, quoi ! Moi, j'aime bien ! C'est pleins de
couleurs, et on imagine son logement autrement!!! Ca
ressemble à un tableau....
La "Rue de la Moselotte à Laxou"

Rue de la Moselotte à LAXOU





La Moselotte



Je m'appelle "Tatie".

J'aime bien mon appartement, j'y suis bien.

J'habite ici depuis 7 ans.

Et depuis 17 ans dans le quartier, on en voit du mondeJ'aime beaucoup les gens, nous rencontrer, faire la fête, on se sent moins seul...je danse aussi et on s'organise les dimanches pour se retrouver.

Il y a eu beaucoup de travaux ici et j'espère que c'est fini pour un bon moment.

J'adore mon métier de garde d'enfants, cela me permet de rester en contact avec la vie de tous les habitants.

Je rêve d'avoir une voiture pour bouger et aller plus loin.

Tiens ! Voilà Kakou, qui passe en courant....



PAROLES de LOCATAIRES



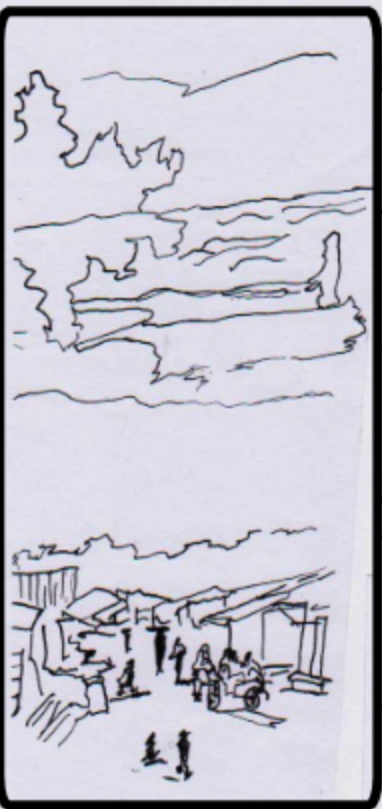
Pas sur que l'on comprenne là!!



Une famille habitants du LAOS rêve de venir s'installer en FRANCE. Ils ont déjà des amis sur place et envisagent leur venue.



LE TEMPS PASSE VITE...LES ENFANTS SONT PLUS GRANDS ET.....



Notre garçon doit être en bas avec son amie...

Ce n'est plus qu'un mauvais souvenir!!!

Nos amis Laotiens ont acheté une maison sur Champ le Boeuf à Laxou, ils sont enfin ! heureux ...



Enfin les quartiers réhabilités et les rues redessinées ne ressemblent plus aux cités HLM démesurées. Les coins sombres sont suffisamment éclairés, et si on entend le cri d'un enfant couvert par un aboiement de chien il s'agit tout simplement des bruits de la vie.



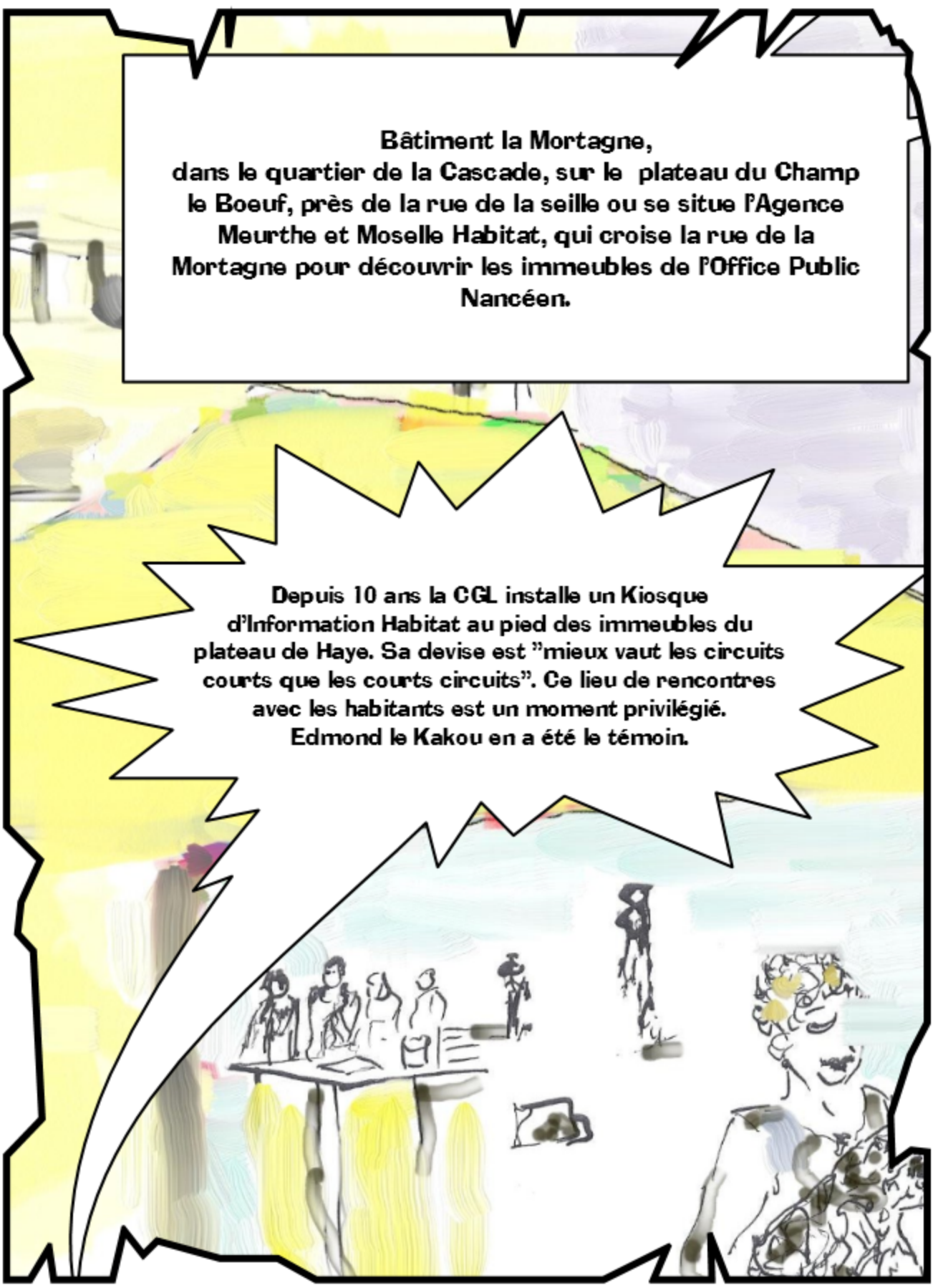
On voit tout le quartier. Cela paraît plus petit que ce que je pensais. On dirait même que les immeubles se sont rapprochés les uns aux autres.





La Mortagne en plein soleil





**Bâtiment la Mortagne,
dans le quartier de la Cascade, sur le plateau du Champ
le Boeuf, près de la rue de la seille ou se situe l'Agence
Meurthe et Moselle Habitat, qui croise la rue de la
Mortagne pour découvrir les immeubles de l'Office Public
Nancéen.**

**Depuis 10 ans la CGL installe un Kiosque
d'Information Habitat au pied des immeubles du
plateau de Haye. Sa devise est "mieux vaut les circuits
courts que les courts circuits". Ce lieu de rencontres
avec les habitants est un moment privilégié.
Edmond le Kakou en a été le témoin.**



Le Kiosque Infos Habitat.

Il s'est installé pour la 1ère fois à Laxou! C'est une action de la CGL54 en proximité des locataires au pied de leurs immeubles. Oui c'est Laxou. Je m'en doutais, pas fortiche en géo.

C'est dans l'agglomération de Nancy ouest et dans le nord-est de la France. Et tu sais, "c'est aussi la commune la plus étendue de l'agglomération" ?

Elle s'étend sur 16 km². Elle est à cheval avec la ville de Maxéville. C'est sur le Champ le Bœuf, nom qui vient d'une ancienne ferme à la frontière de Laxou-Maxéville, que toute l'équipe de la CGL54 attendait les locataires dans une ambiance conviviale.

C'est dans ce quartier de la rue "La Mortagne" près de la Poste et en face du centre commercial La Cascade qui croise la rue de la Seille proche de l'agence mmH (Meurthe et Moselle Habitat) que le kiosque est installé. De là, tu aperçois les immeubles de l'OPH (l'Office Public de Nancy).

Tout a été refait dans le quartier, les rues, les immeubles, enfin !!! Ils n'ont pas tout démolit, mais, ils ont refait, quoi ! C'est plus chic !! Avec des arbres, des rues bien droites comme dans les grandes villes ...



Tu piges où ça se trouve ? Parce que je me suis bien décarcassé à trouver les infos... Je souhaite surtout te donner envie de venir visiter nos quartiers relookés où il fait bon vivre dans des espaces de jardins arborés... Ouah !!! Le vocabulaire. Y a plus fort ! C'est le mot "résidentialisation"





Ha!
On va rencontrer le
kiosque et je vais
retrouver mes
amis..



Mes voisins vont pouvoir
obtenir des informations
sur leur logement auprès
du kiosque



Pourvu
qu'ils pensent à
moi!!!!



Ha! Kakou! Tu
viens pour le
gâteau?

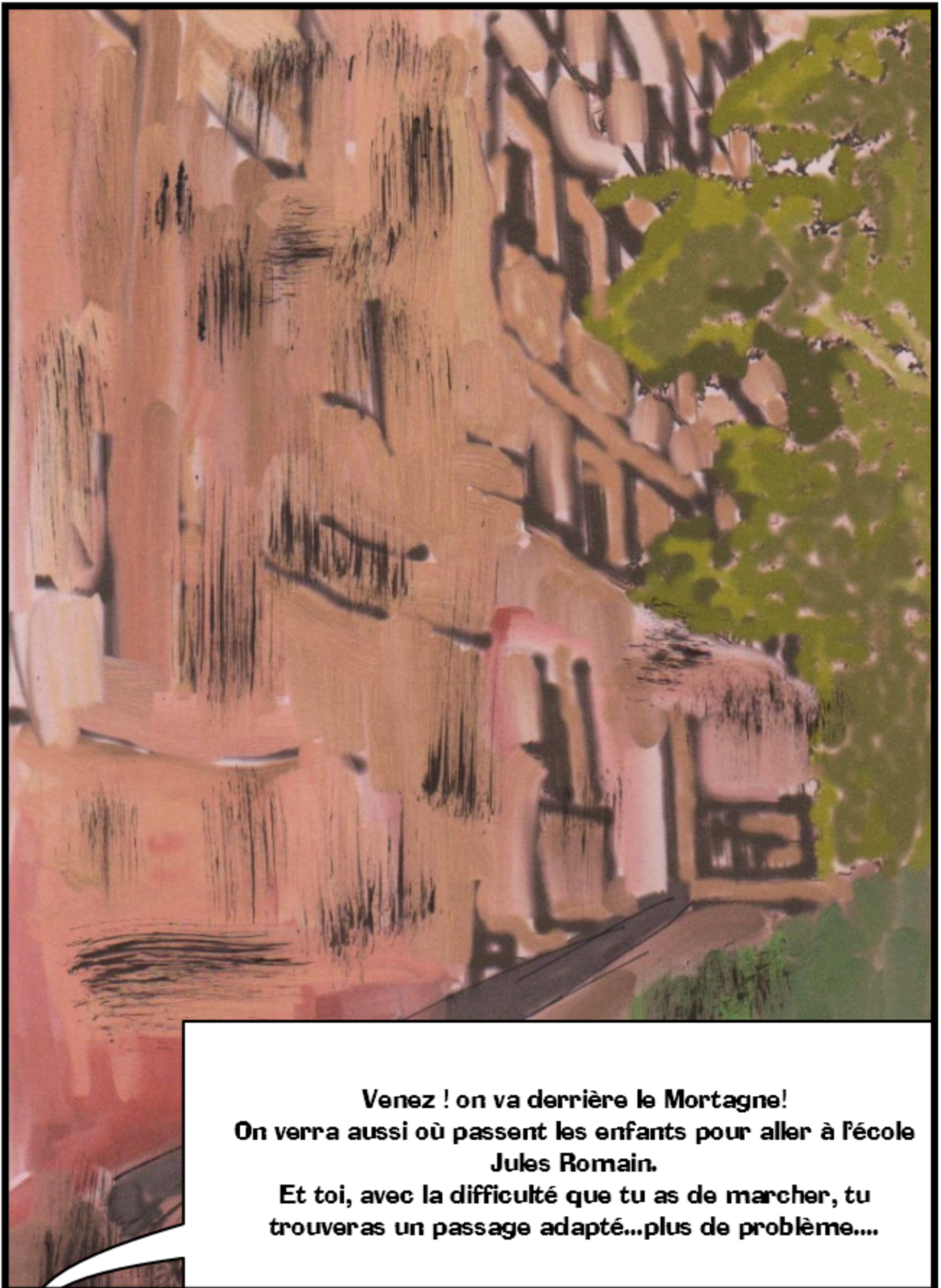


Faut
m'écouter! Si vous
voulez connaître la
suite....



Je
vous l'avais dit !
Ils ont refait la
façade! Ca se
voit...





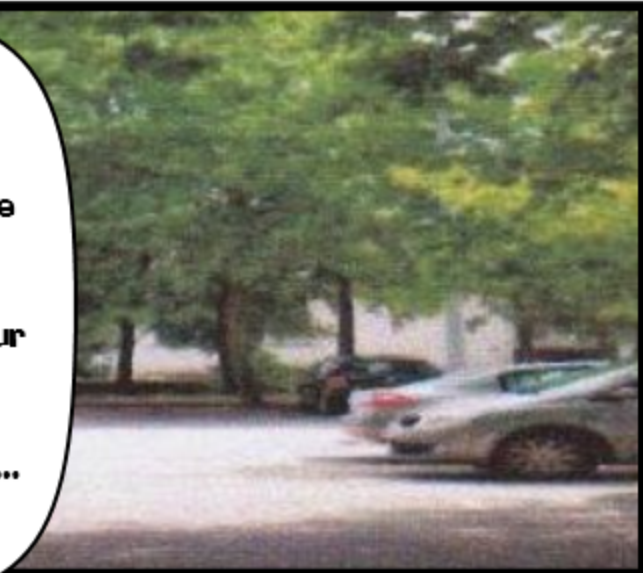
**Venez ! on va derrière le Mortagne!
On verra aussi où passent les enfants pour aller à l'école
Jules Romain.
Et toi, avec la difficulté que tu as de marcher, tu
trouveras un passage adapté...plus de problème....**





**La Mortagne vue de l'arrière, dans sa réalité !!!!
Hé ! T'as vu la couleur du ciel ?**





**Je vous présente mon copain,
François, il habite dans l'immeuble
et il ne souhaite pas en
changer...malgré.....!!!
Mais je sais qu'on peut compter sur
l'agence mmH pour rappeler les
bonnes règles de voisinages..qui
pourront aider tous les locataires...**



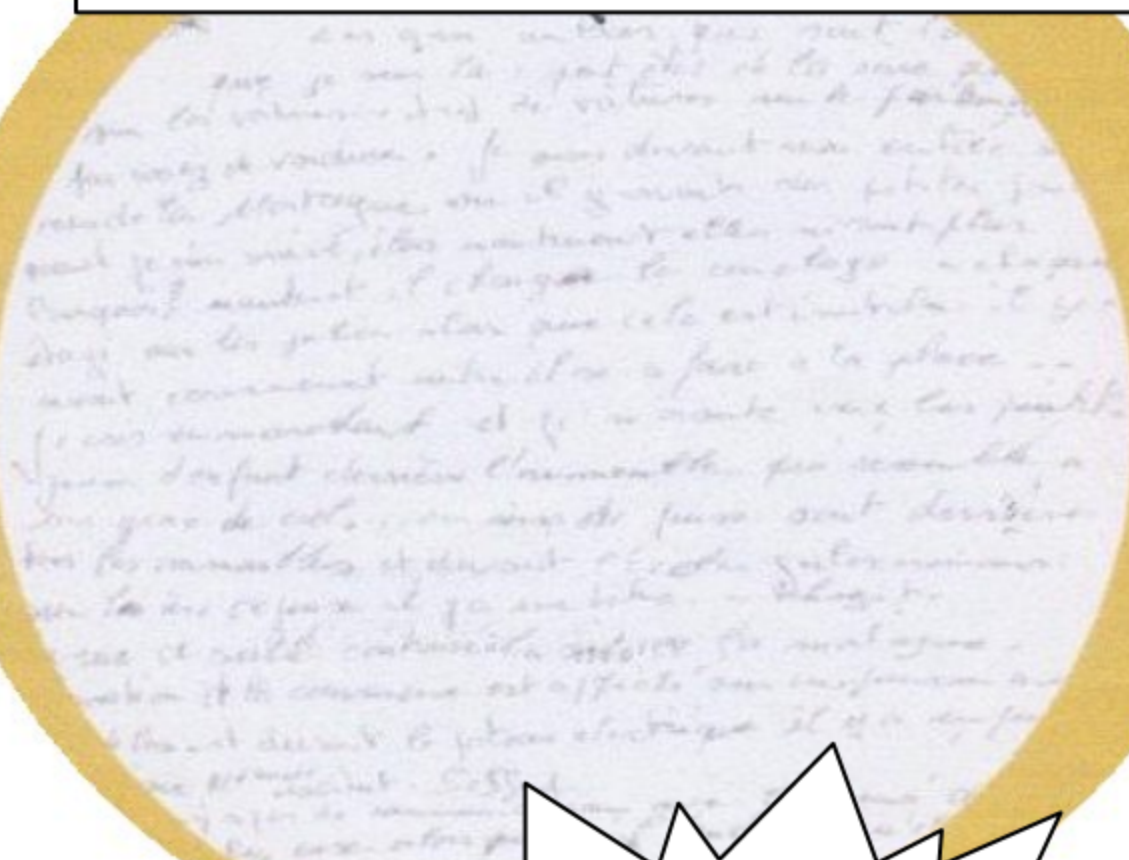
**Hé ! KAKOU ! Viens me voir, j'ai écrit mon histoire pour toi,
Cela fait plus de dix ans que j'habite ici et j'en ai vu et entendu des
histoires...Avant, il y a longtemps lorsque j'étais jeune, les locataires se
parlaient plus facilement, on ne regardait pas la télé tous les jours... On
s'invitait souvent en bas de l'immeuble, sans avoir peur de recevoir sur
la tête, des canettes de bière, des morceaux de pain et des couches
culottes et j'en passe, et tout ça...parce que certaines familles ne
travaillaient plus et que les jeunes traînaient.
Alors, forcément ! On peut s'étonner de voir l'entrée d'immeuble
dégradée par des tags, des locataires promener leur chien en liberté et
uriner n'importe où !!!**



A l'extérieur de l'immeuble les containers poubelles débordent souvent et attirent les animaux.

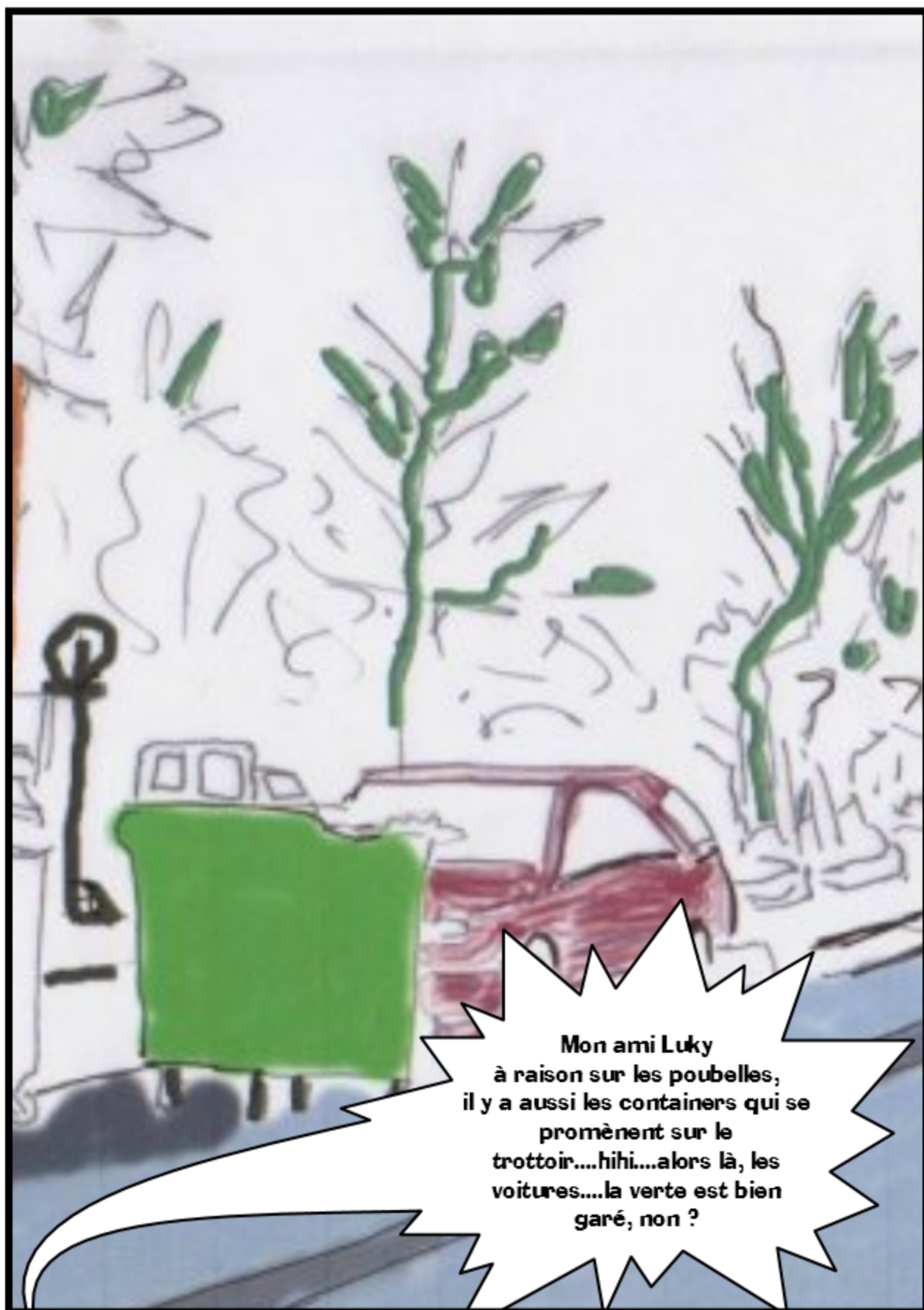
Je ne suis pas mécontent d'être ici, je n'ai pas de voiture et pour me rendre à mon travail je prends le bus...c'est confortable, et maintenant j'ai aussi des amis sur qui compter, ici...

Mais il paraît qu'avec tous les travaux de réhabilitations prévus, les voitures auront leur place, les poubelles seront dans un espace organisé, enfin ! Une vie plus calme, grâce au nouveau quartier....



C'est pas encore fini, vise les dessins, pas besoin de t'expliquer, c'est trop bien !!!! Et tu vois tout...y a même les locataires qui participent. Va à la page suivante..







**Bon ! Avez vous
reconnu la rue sur cette
photo ? Alors trouvé ?
Bon ! Je vous donne un indice,
là c'est mmH ! Fastoche
non !!!**





Ca sent mauvais par ici ! Sniff!!!





Sous le soleil...rue de la Seille

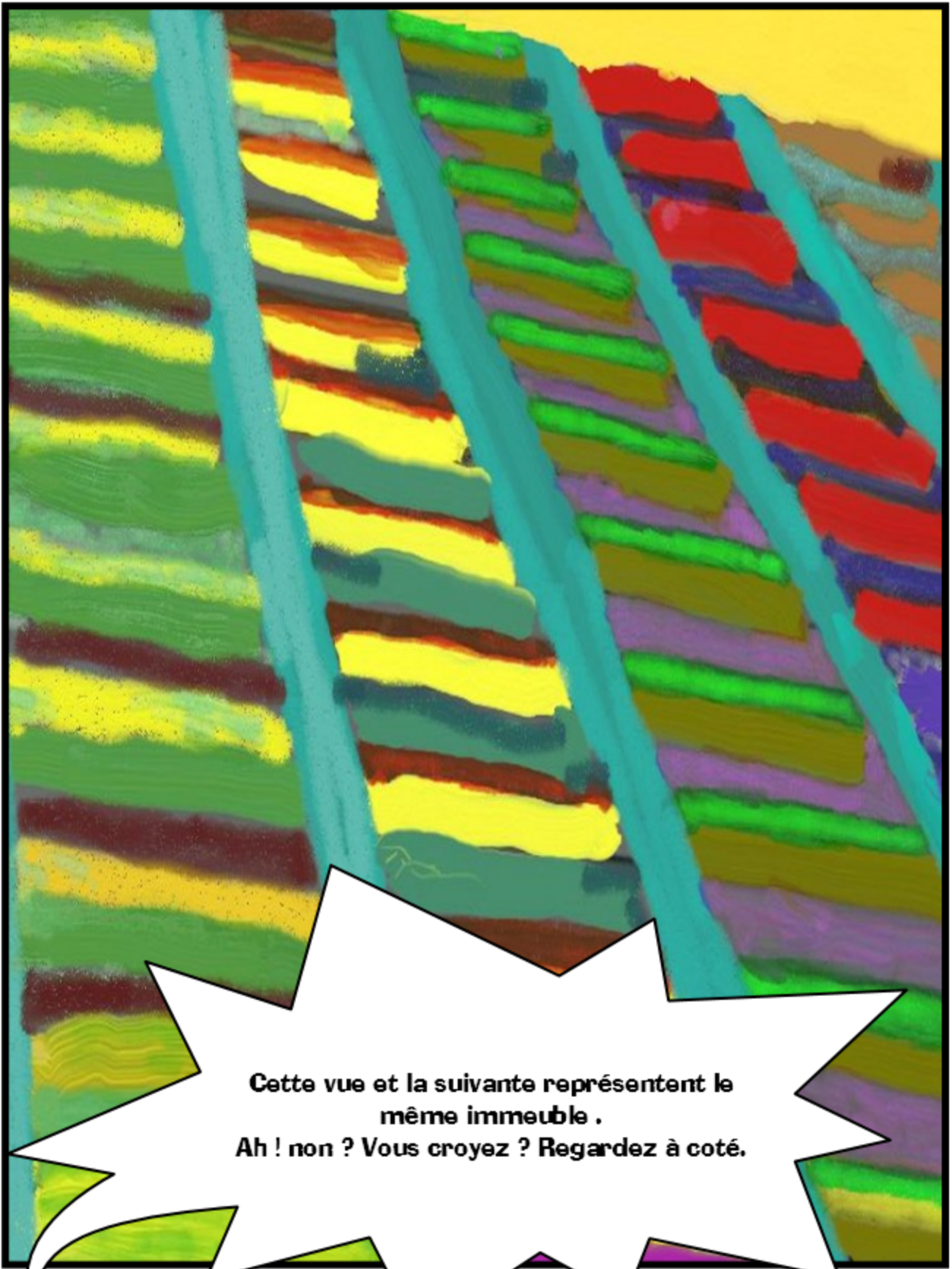




La déléguée de parents d'élèves à rencontré Edmond le KAKOU qui à son tour dit aux parents "si vous arrivez dans le quartier n'hésitez pas à venir visiter la future école de vos enfants..."







**Cette vue et la suivante représentent le
même immeuble .
Ah ! non ? Vous croyez ? Regardez à coté.**





**Ca brille ici ! Que c'est
chouette avec le soleil**

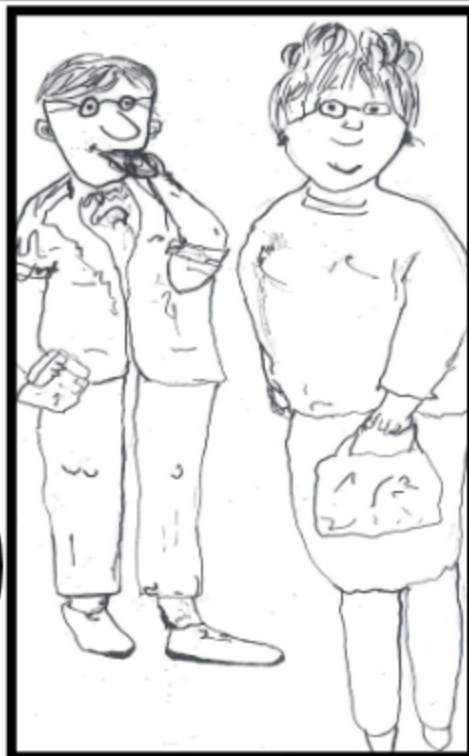


Edmond le Kakou observe la démolition du bâtiment le Cèdre Bleu et se met à penser aux années passées. Suite à la démolition POPH de NANCY a reconstruit des bâtiments tous neufs et Madame NICOLEI a été relogée.



Vous ne le saviez sans doute pas, mais nous habitons le quartier et moi j'étais pompier. On aime bien aider nos voisins cela fait de belles rencontres.../....

Aujourd'hui, la famille NICOLEI habite le nouveau quartier rue Lucien WIENER un pavillon qui ressemble à un chalet et ils ont aussi retrouvés des voisins!! Maintenant ils profitent de la retraite..



Création de nouveaux bâtiments et tracés de nouvelles rues. Ici, où habitent nos amis, c'est la rue Jean WIENER, et si vous venez vous balader, vous découvrirez la rue Jean Claude NICOLAS, Architecte paysagiste pour la ville de Maxeville entre autres...



Hé ! Ca vous plait ? Ce sont les chalets ...Mes amis vont vous raconter ...

Tu vois! c'est exactement ce que nous cherchions pour notre retraite, le calme, l'espace, le jardin dans la cour fleurie, et même les enfants peuvent jouer dehors...On ne regrette pas du tout notre appartement du Cèdre Bleu.



Le cèdre bleu et le Tilleul Argenté, deux frères, connus pour être les plus "grandes barres" d'Europe (400 m et 17 niveaux et 300 m et 15 niveaux). Fiers et magnifiques servis sur un Plateau de Haye ils dominent la mer (mère) Nancy. Ils sont si généreux qu'ils tendent la main aux Aulnes sur Maxéville. A flans de coteaux le "Hautduf".



Si si ! Ces couleurs sont importantes...Parce qu'il y a une surprise en tournant les pages....allez....on y va !



On voit l'immeuble immense dans la rue Jean MIHE, il rassure...mais vous l'avez entendu et vu, le tractopelle a grignoté un bout du Cèdre Bleu soit 9 entrées en moins. Mais c'est encore plus beau depuis....



Des grosses pierres, mais pourquoi faire ?

Mais ! Bon sang ! Ca se voit ! Non !!!

Tiens ! Ca sonne bien ! Comme une chanson ...Les gros cailloux posés là, délicatement , pour protéger les petits arbres fins et fragilesM'enfin, faut un peu de patience et attendre le printemps pour voir la magie de la nature ...



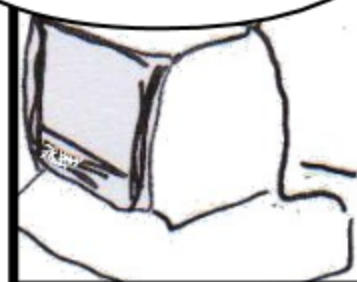


Où cela se trouve t'il? C'est pas si loin que ça ! C'est le quartier des Aulnes. Je vous explique ...Cela se situe, dans la fin de " Parc en ciel" du Plateau de Haye. Là bas la Tour Panoramique pointe son bout du nez...faut pas s'y frotter....c'est là d'ailleurs que notre amie Lucette nous attend pour nous raconter comment elle s'est débarrassée des blattes....parce que ces petites bêtes, y en a! Et si on ne fait rien , y en a partout....

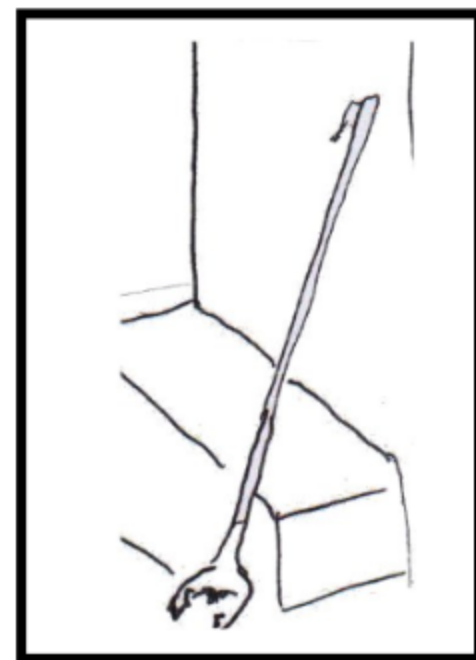




J'habite depuis pas mal d'années ici, et j'ai décidé de ne pas laisser l'immeuble nous pourrir la vie par des blattes. D'autant que mon appartement vient d'être refait à neuf, mon mari y a passé du temps...J'ai ameublé tout l'immeuble y compris la presse....Ça n'a pas trainé ! Tout le monde ou presque s'y est mis..très vite les voisins ont appréciés de parler facilement de ce problème d'hygiène....et on a pu en venir à bout.



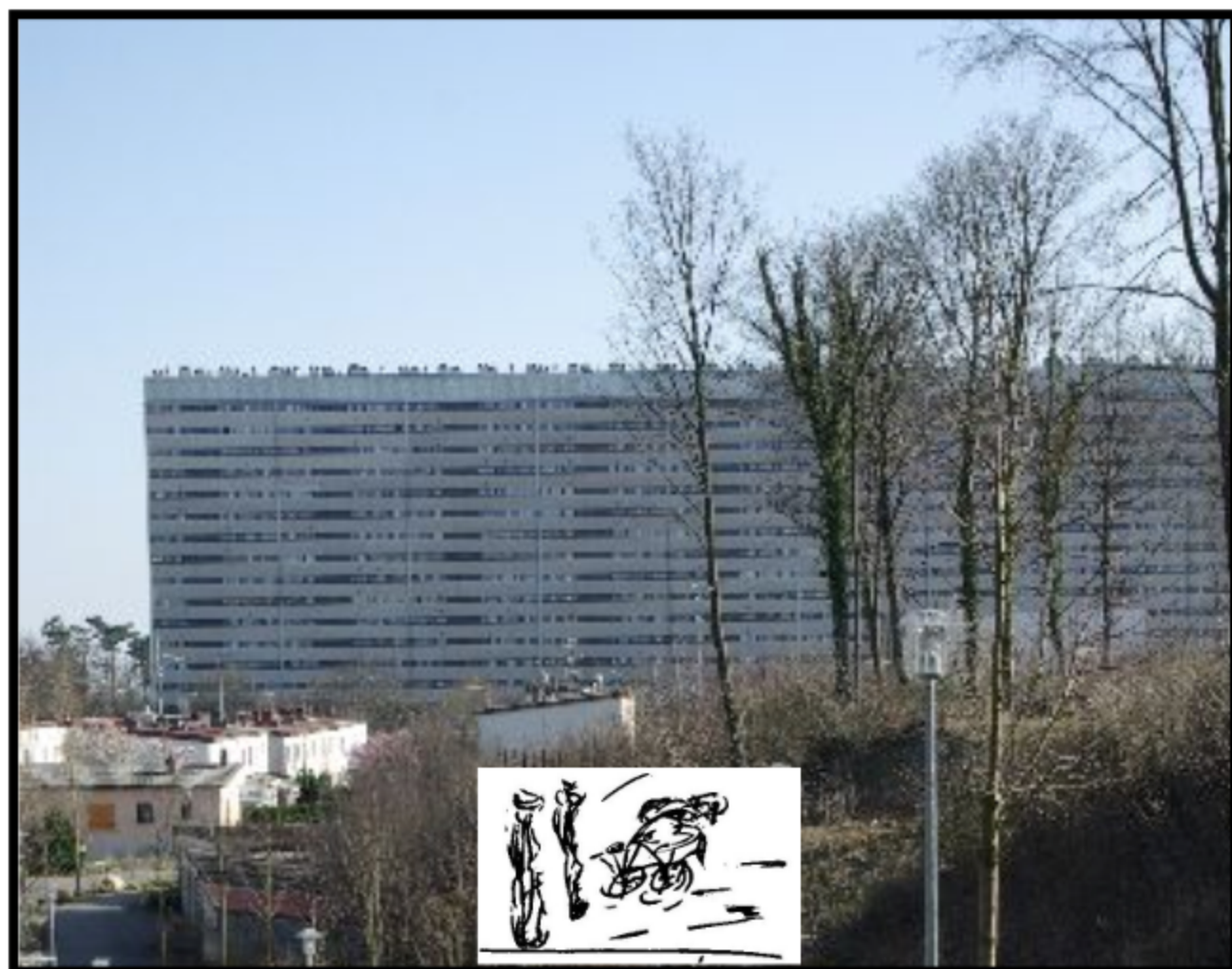
Ouh ! lala ! Faut pas laisser trainer les poubelles...et regarder un peu ce que l'on trouve à côté ...par terre...ça va pas ça !!!





**Viens !
Tout près il y a la
rue Camille MAILLARD,
des terrains pour jouer et
courir...Non ! Ce n'est pas
une vue de New
York...c'est ...devine ?**

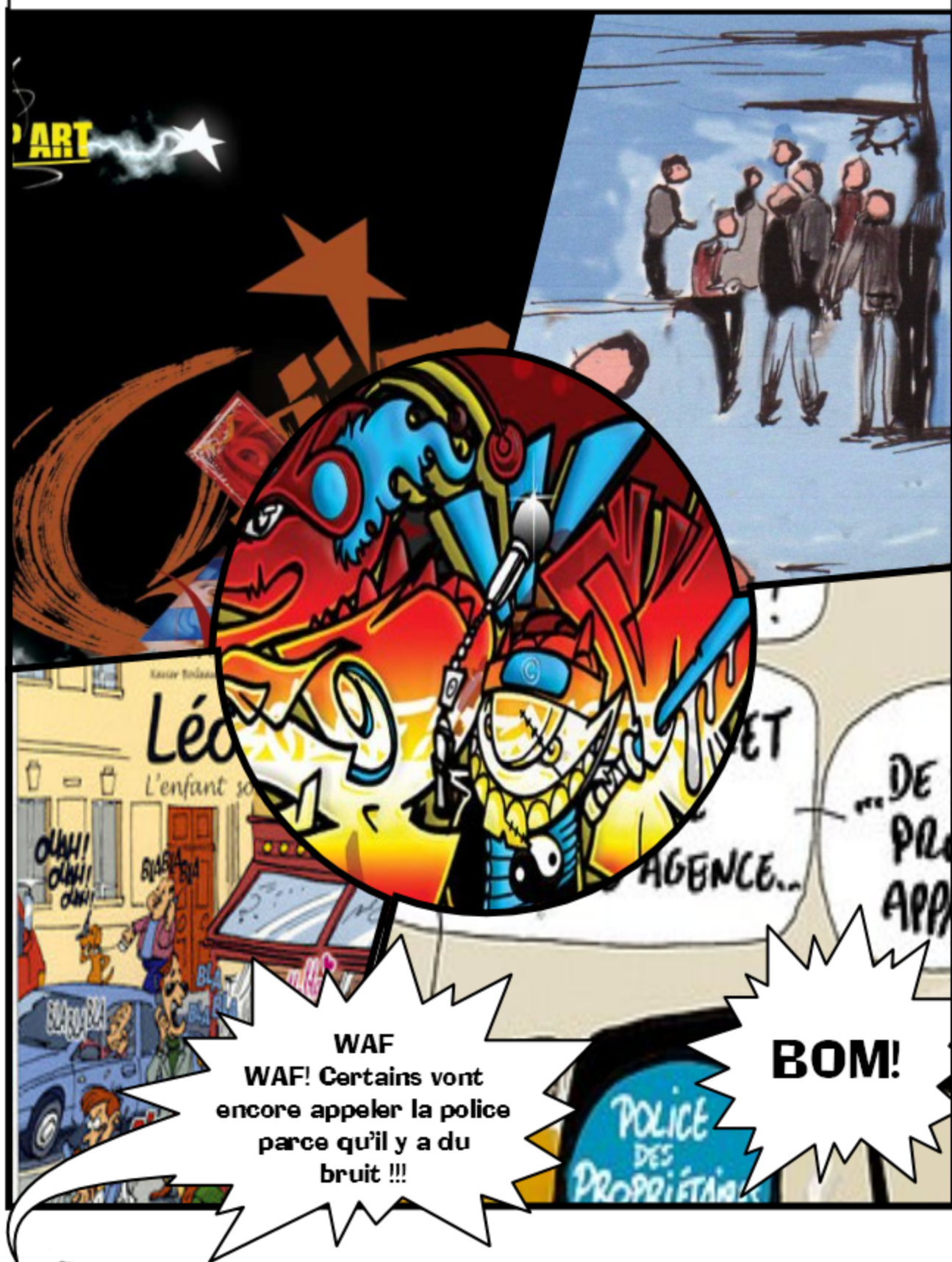




**Alors là ! Cette vue, sous cet angle !! Pas facile à trouver !!
Hein ?Après avoir monté les escaliers du côté des aulnes, tu
me suis toujours ? On se trouve en haut sur la côte qui va
vers le nouveau quartier. Et on peut rejoindre les nouveaux
magasins si on contourne la 1ère rue sur la droite.
J'ai donné un repère aux jeunes que je dois voir ici, dans les
arbres, c'est un peu notre coin. Vous allez les voir, et surtout
savoir ce qu'ils font !!!**



Ah ! Les jeunes....





**Allez ouste!
Alors Kakou aide
moi!**

**Ouaff!
Ouaff!**

**Cours!!! Cette
fois ci on va les
chopper....**



**Ici ! le bruit ...est amorti par le bruissement des feuilles mortes.
Pour eux, elles se sont déjà ramassées à la pelle. C'est bien
l'automne! A moins que cela ne soit autre chose, ce qui est tombé
au pied de l'immeuble ...**



**Allez pépé...laisse
tomber!**

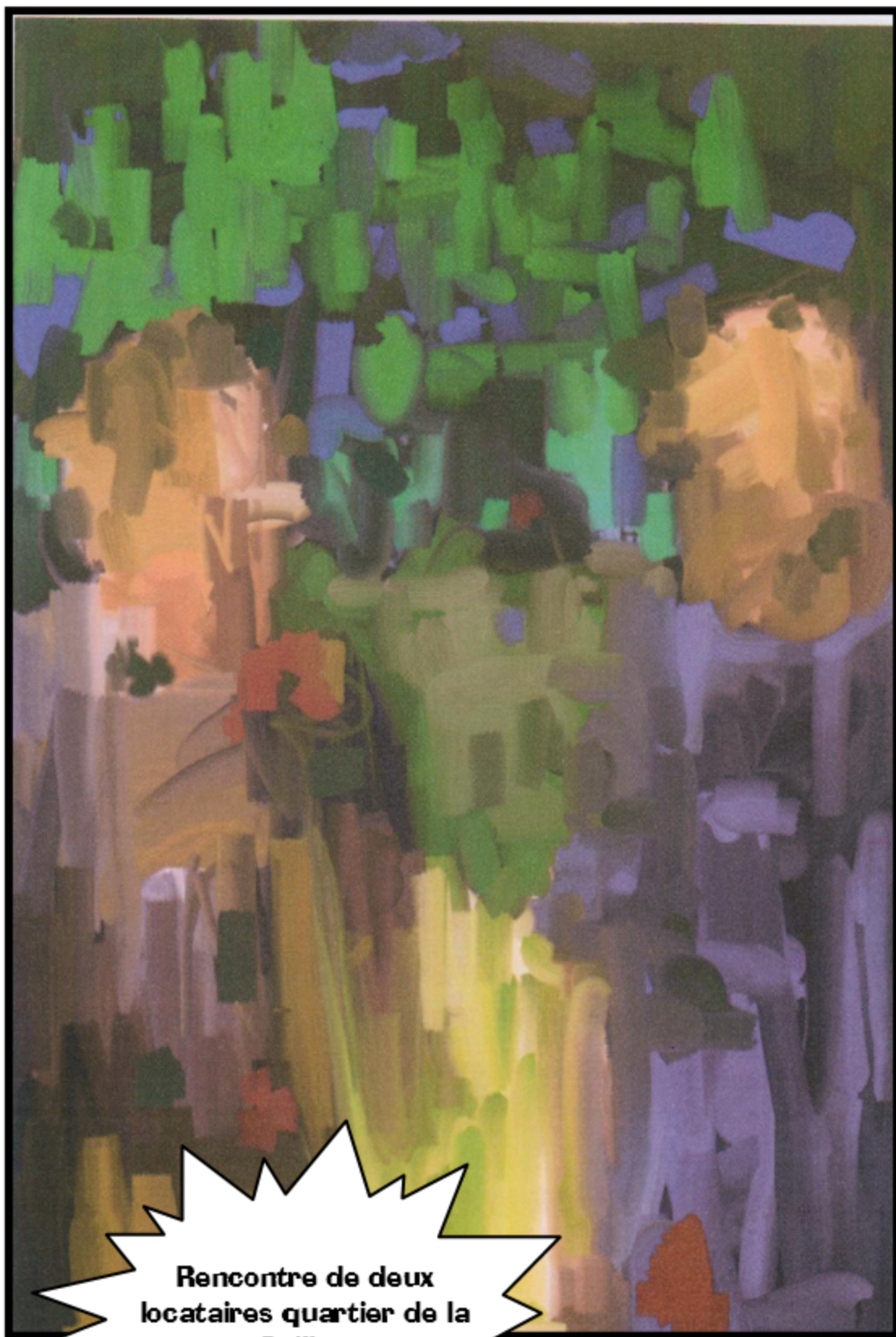




J'ai tendance à me laisser porter ici ou là et de me laisser surprendre devant une entrée d'immeuble rehaussée de chaque côté d'un mur de gros galets enfermés dans un grillage. On voit bien à présent que le choix des matériaux correspond tout à fait au monde contemporain dans lequel nous vivons. Il m'arrive de voir au détour d'un immeuble la nature qui reprend ses droits.

Je prends plaisir à voir des plantations de feuillus, d'épineux, des massifs de fleurs qui occupent agréablement l'espace et qui peuvent dissuader certains de les piétiner. Je ralentis pour contempler les nuages qui passent et qui impriment leurs ombres sur les façades





**Rencontre de deux
locataires quartier de la
Seille...**



**du LUNDI au
VENDREDI**

**Entrée nettoyée une
fois par semaine**

**Service technique de
la ville**

Entreprise

**Y'a les bailleurs, la police, le
service d'entretien des entrées
d'immeubles qui se relaient et
c'est pas suffisant ?**

**Contactez votre
agence**



Ici c'est le 3 rue Terroin, lieu de l'une des permanence de la CGL 54.
Dans cette entrée, il y a aussi l'association de l'Aquariophilie. Le quartier a été refait avec des rues nouvelles et un affichage pour orienter les habitants....



Suivez la
flèche..hihi...



Manque
plus que de
l'éclairage...

Y'a pas à
dire c'est quand
même plus agréable
depuis la fin des
travaux...

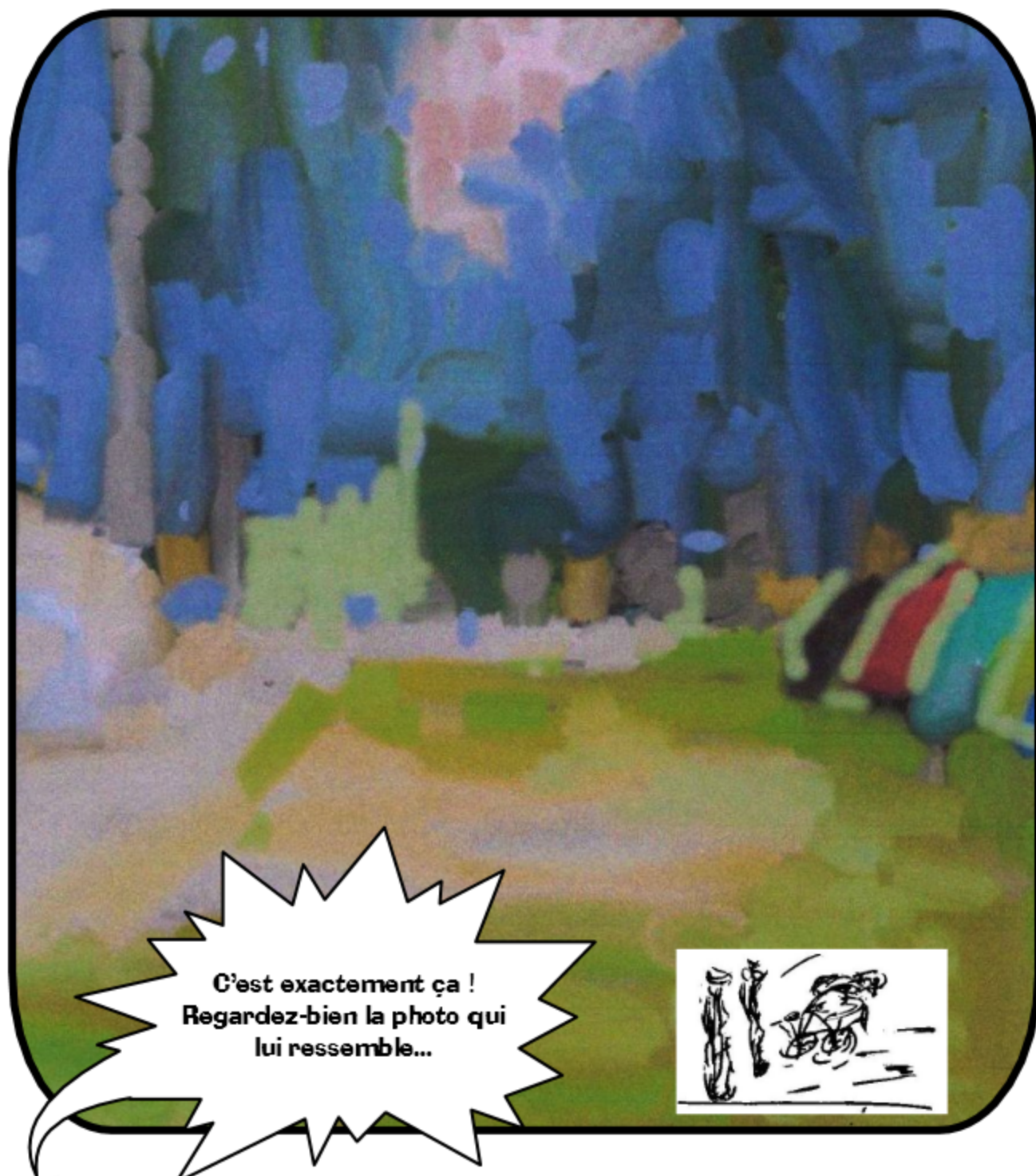




**Bâtiment
sur la commune
de Laxou.**



Ici, l'immeuble avec ses arbres et ses voitures colorées sur leurs emplacements réservés qui cherchent à ressembler à l'Arc en ciel !!! Dans la rue Jean MIHE.....héhéhé



C'est exactement ça !
Regardez-bien la photo qui
lui ressemble...



Très argenté cet immeuble...



Eh! Tu te souviens de la table géante au pied de l'immeuble? Une grande fête ce soir là!

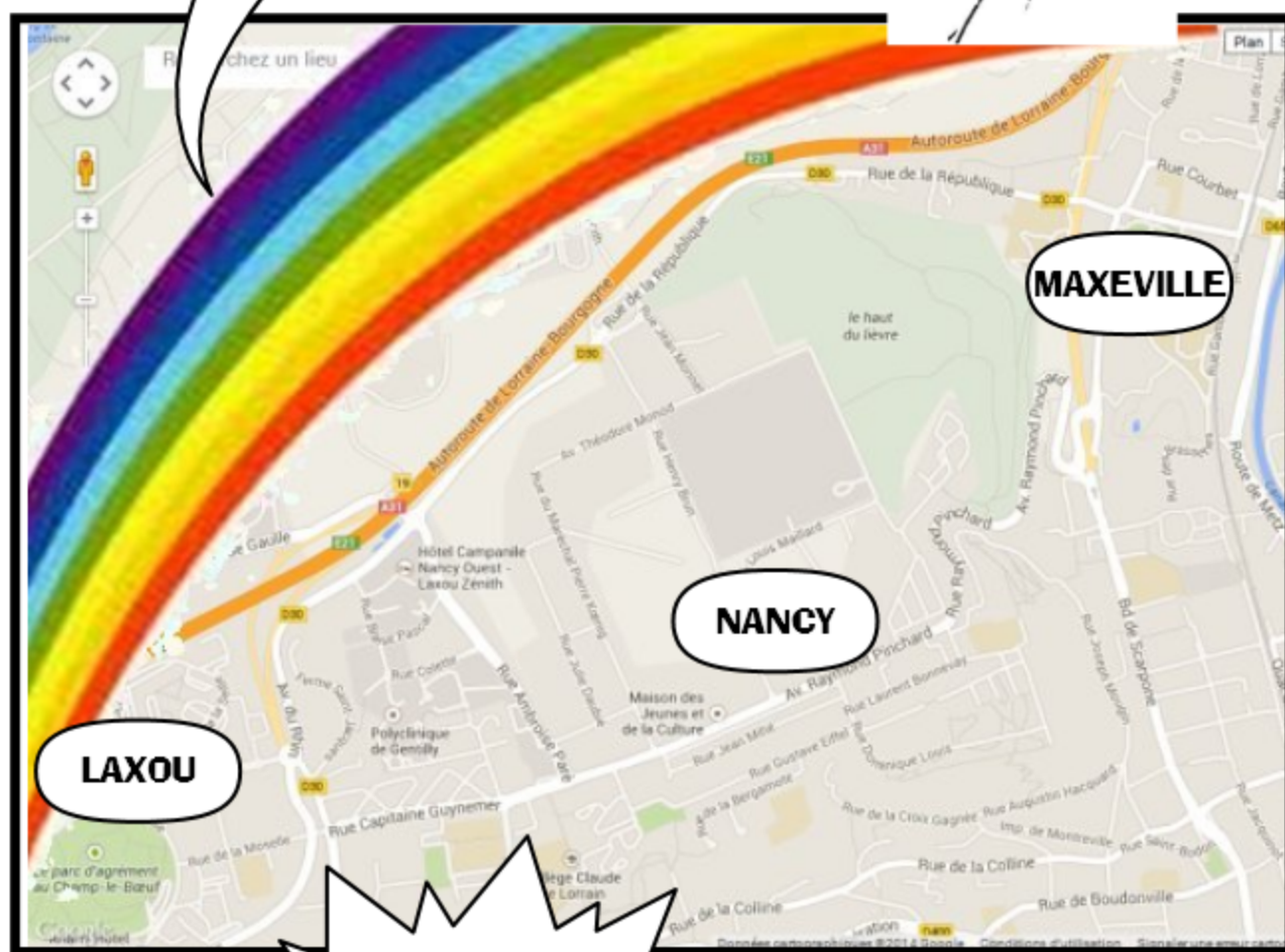


Chez moi, y a de la place pour vous recevoir un instant avant la fin de la visite...Il reste encore des pages à tourner mais notre balade se termine. Connaissez vous mieux le Plateau de Haye à présent ?

On termine chez Lulu toujours visible à sa fenêtre. Il en a des choses à raconter...



**Nous! On habite dans
Parc en ciel...en haut de la
ville...**



**Là voilà ! La fameuse
surprise!!!! C'est de toutes
les couleurs ici...même la
vie !**





La BD...comme une passerelle entre le rêve et la réalité...à bientôt!



À bientôt!!!

